



STADT AKEN (ELBE) DER BÜRGERMEISTER

Wohnbauflächen Ringstraße



www.aken.de

Exposé

1838-11-1103

Ihr Ansprechpartner:

Herr Scharf

Markt 11

06385 Aken (Elbe)

Telefon: 034909/80-418

E-Mail: t.scharf@aken.de

Gemarkung:	Aken
Flur:	1
Flurstück:	1103
Grundstücksgröße:	1.267 m ²
Eigentümer:	Stadt Aken (Elbe)
Mindestgebot:	41.000,00 €

Objekt- und Lagebeschreibung

In der Ringstraße, bietet die Stadt Aken (Elbe) ein Wohngrundstück zur Bebauung mit einem Einfamilienhaus an.

Das Grundstück befindet sich in ruhiger Wohnlage in einer Anliegerstraße in Aken (Elbe). Es eignet sich ideal um sich den Traum vom eigenen Haus zu erfüllen. In nur wenigen Minuten mit dem Fahrrad erreichen Sie sowohl nahegelegene Einkaufsmöglichkeiten, als auch Kindertagesstätte, Grund- und Sekundarschule.

Das Grundstück wird als voll erschlossen verkauft werden. Alle nötigen Ver- und Entsorgungsleitungen liegen am Grundstück an.

Die Zufahrt zum Grundstück erfolgt über die westlich angrenzende Anliegerstraße.

Der Käufer verpflichtet sich, das Grundstück mit einem Einfamilienhaus zu bebauen. Die Regelungen der Einbeziehungssatzung Ringstraße sind hierbei zu beachten.

Sollte im Rahmen der Finanzierung eine Belastungsvollmacht benötigt werden, ist dies bei der Angebotsabgabe anzugeben.



Übersichtskarte mit Luftbild

Rot Grundstück

Gelb Anliegerstraße

Senden Sie Ihr Gebot, sowie die Antragsformulare bitte bis zum 31.03.2023 in einem verschlossenen Umschlag an die Stadt Aken (Elbe), Markt 11, 06385 Aken (Elbe).
Bei Fragen zum Angebot wenden Sie sich bitte an Herrn Scharf oder Herrn Vorkauf.