

## **E i n l a d u n g**

Sie werden hiermit zur 4. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Sanierung und Ordnung der Stadt Aken (Elbe)

**am Dienstag, dem 18.02.2025, 19:00 Uhr,  
im Sitzungssaal des Rathauses, Markt 11, 06385 Aken (Elbe)**

recht herzlich eingeladen.



Oliver Reinke  
Ausschussvorsitzender

### **Tagesordnung:**

#### **A Öffentliche Sitzung**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – öffentlicher Teil
3. Entscheidung über Einwendungen zu der Niederschrift der 3. Sitzung vom 13.11.2024 und Entscheidung über die Niederschrift des Ausschusses für Bau, Planung, Sanierung und Ordnung – öffentlicher Teil
4. Bericht des Vorsitzenden des Ausschusses für Bau, Planung, Sanierung und Ordnung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen
5. Bericht des Bürgermeisters über Angelegenheiten in öffentlicher Sitzung
6. Einwohnerfragestunde
7. Behandlung der Tagesordnungspunkte in öffentlicher Sitzung
- 7.1 Stadtentwicklungsplanung der Stadt Aken (Elbe) - Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzept der Stadt Aken (Elbe) – ISEK Aken 2030+  
hier: Abwägungsbeschluss
- 7.2 Stadtentwicklungsplanung der Stadt Aken (Elbe) - Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzept der Stadt Aken (Elbe) – ISEK Aken 2030+  
hier: Selbstbindungsbeschluss

- 7.3 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) - 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Aken (Elbe) für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 13/2023 „Gewerbegebiet Aken-Ost | Teilbereich ILAKO | südlich der Dessauer Landstraße (L 63)“  
hier: Abwägungsbeschluss
- 7.4 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) - 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Aken (Elbe) für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 13/2023 „Gewerbegebiet Aken-Ost | Teilbereich ILAKO | südlich der Dessauer Landstraße (L 63)“  
hier: Feststellungsbeschluss
- 7.5 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) - 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Aken (Elbe) für den Bereich „Östlicher Ratswerder / Am Russendammm“  
hier: Abwägungsbeschluss
- 7.6 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) - 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Aken (Elbe) für den Bereich „Östlicher Ratswerder / Am Russendammm“  
hier: Feststellungsbeschluss
- 7.7 *Informationsvorlage*  
Sachstand Sanierung / Modernisierung Akener Bootshaus
8. Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

## **B Nichtöffentliche Sitzung**

9. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil
10. Entscheidung über Einwendungen zu der Niederschrift der 3. Sitzung vom 13.11.2024 und Feststellung der Niederschrift des Ausschusses für Bau, Planung, Sanierung und Ordnung – nichtöffentlicher Teil
11. Behandlung der Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung
  - 11.1 Nutzungsvertrag über kommunale Grundstücke - Annahme eines Vertragsangebotes
  - 11.2 Verkauf von Grundstücken
12. Anfragen und Anregungen nichtöffentlicher Art
13. Schließung der Sitzung