

über die 38. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Aken (Elbe) am Donnerstag, dem 07.03.2024, im Ratssaal des Rathauses, Markt 11, Aken

Beginn: 19:01 Uhr

Ende: 20:21 Uhr

Anwesend:

- | | | |
|----|--------------------------|---|
| 1. | Herr Jan-Hendrik Bahn | Bürgermeister und Vorsitzender |
| 2. | Herr Danny Seume | Frei & Fair für Aken,
in Vertretung für Elisabeth Zake |
| 3. | Herr Ulf Klewe | Frei & Fair für Aken |
| 4. | Herr Carsten Knopf | Frei & Fair für Aken |
| 5. | Frau Dorothea Hauptvogel | CDU |
| 6. | Herr Olaf Schulz | CDU |
| 7. | Frau Sigrid Reinicke | DIE LINKE |
| 8. | Herr Dr. Lothar Seibt | FDP |
| | Herr Florian Stefaniak | SPD |

Entschuldigt:

- | | |
|---------------------|----------------------|
| Frau Elisabeth Zake | Frei & Fair für Aken |
| Herr Michael Kiel | Frei & Fair für Aken |

Verwaltung

- | | |
|-----------------------|-------------|
| Herr Daniel Nauendorf | Kämmerer |
| Herr Hannes Korn | SB Friedhof |
| Herr Henry Vorkauf | Stadtplaner |

Tagesordnung:

A Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – öffentlicher Teil
3. Entscheidung über Einwendungen zu den Niederschriften der 36. Sitzung vom 16.11.2023 sowie der 37. Sitzung vom 23.11.2023 und Entscheidung über die Niederschriften – öffentlicher Teil
4. Bericht des Vorsitzenden des Ausschusses und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen
5. Einwohnerfragestunde

6. Behandlung der Tagesordnung in öffentlicher Sitzung
 - 6.1 Jahresabschluss 2017 der Stadt Aken (Elbe)
 - 6.2 Kalkulation der Friedhofsgebühren für den städtischen Friedhof Aken (Elbe) auf der Grundlage des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt für den Zeitraum von 2024 - 2026
 - 6.3 8. Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Stadt Aken (Elbe)
 - 6.4 Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Teilaufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Altstadt-Aken“ für das Gebiet der „Grundstücke an der Himmelreichstraße zwischen Kirchstraße im Süden und Dessauer Straße im Norden“ (4. Sanierungsaufhebungssatzung)
7. Anfragen und Anregungen

B Nichtöffentliche Sitzung

8. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil
9. Entscheidung über Einwendungen zu den Niederschriften der 36. Sitzung vom 16.11.2023 sowie der 37. Sitzung vom 23.11.2023 und Entscheidung über die Niederschriften – nichtöffentlicher Teil
10. Behandlung der Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung
 - 10.1 Grunderwerb im Rahmen der Hochwasserschadensbeseitigung
 - 10.2 Grunderwerb im Rahmen der Hochwasserschadensbeseitigung
 - 10.3 Verkauf eines bebauten Grundstückes
 - 10.4 Abschluss eines Nutzungsvertrages
11. Anfragen und Anregungen nichtöffentlicher Art
12. Schließung der Sitzung

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Hauptausschusses, **Herr Jan-Hendrik Bahn**, eröffnet mit der Begrüßung aller Anwesenden die 38. Sitzung des Hauptausschusses.

Da die Ladung den Ausschussmitgliedern fristgerecht zugegangen ist und keiner die Ordnungsmäßigkeit rügt, werden die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit bei Anwesenheit mit 8 Mitgliedern festgestellt.

TOP 2

Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – öffentlicher Teil

Änderungen, Ergänzungen oder Einwände zur Tagesordnung – öffentlicher Teil – werden nicht vorgebracht. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

TOP 3

Entscheidung über Einwendungen zu den Niederschriften der 36. Sitzung vom 16.11.2023 sowie der 37. Sitzung vom 23.11.2023 und Entscheidung über die Niederschriften öffentlicher Teil

Einwände zu der Niederschrift der 36. Sitzung vom 16.11.2023 werden nicht erhoben.

Die Niederschrift der 36. Sitzung vom 16.11.2023 – öffentlicher Teil – wird mit **7 JA-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung** bestätigt.

Einwände zu der Niederschrift der 37. Sitzung vom 23.11.2023 werden nicht erhoben.

Die Niederschrift der 37. Sitzung vom 23.11.2023 – öffentlicher Teil – wird mit **6 JA-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen** bestätigt

TOP 4

Bericht des Vorsitzenden des Ausschusses und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen

Der Vorsitzende hält keinen Bericht.

TOP 5

Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

TOP 6

Behandlung der Tagesordnung in öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende erklärt gemäß § 33 Abs. 1 KVG LSA sein Mitwirkungsverbot. Der stellvertretende Vorsitzende Michael Kiel hat sich für die heutige Sitzung entschuldigt, so dass der Vorsitzende die Sitzungsleitung an Herrn Dr. Lothar Seibt übergibt und im Zuschauerraum Platz nimmt.

Der Hauptausschuss ist mit 7 Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 6.1**Jahresabschluss 2017 der Stadt Aken (Elbe)**

Herr Dr. Lothar Seibt erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert **Herr Dr. Lothar Seibt** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

1. Feststellung:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig**, den Jahresabschluss 2017 in der vorliegenden und geprüften Form zu bestätigen.

2. Entlastung:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat **einstimmig**, den für das Haushaltsjahr 2017 ausführenden Bürgermeister Herrn Jan-Hendrik Bahn die Entlastung für das Haushaltsjahr 2017 zu erteilen.

3. Ergebnisverwendung:

Der Jahresüberschuss in Höhe von 258.579,09 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

Der Vorsitzende nimmt wieder an der Sitzung teil. Der Hauptausschuss ist mit 8 Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 6.2**Kalkulation der Friedhofsgebühren für den städtischen Friedhof Aken (Elbe) auf der Grundlage des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt für den Zeitraum von 2024 - 2026**

Der Vorsitzende informiert über den Sachverhalt, auch unter Berücksichtigung der Fragen aus dem Haushalts- und Finanzausschuss am 21.02.2024, und stellt Herrn Lukas Stefan von der Firma B&P Management und Kommunalberatung GmbH vor. Herr Stefan erarbeitete federführend die Kalkulation und steht für Fragen der Stadträte zur Verfügung.

Herr Lukas Stefan erläutert anhand einer Präsentation die Vorgehensweise zur Erstellung der Kalkulation.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit **7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung**, die Kalkulation der Friedhofsgebühren für den städtischen Friedhof Aken (Elbe) auf der Grundlage des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt für den Zeitraum von 2024 – 2026 zu bestätigen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 6.3.**8. Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Stadt Aken (Elbe)**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt. Die ermittelten Werte aus der Kalkulation sind in die Satzung übertragen worden. Er weist darauf hin, dass der Stadtrat die Möglichkeit hat, abweichende Werte festzulegen und erläutert dies anhand von Beispielen. Er gibt den Hinweis, dass bestimmte Leistungen des Friedhofes ab dem 01.01.2025 umsatzsteuerpflichtig und insofern ab diesem Zeitpunkt zusätzlich im Gebührenbescheid ausgewiesen werden. Abschließend teilt er mit, dass die Kommunalaufsicht im Rahmen der Haushaltsverfügung die Stadt darauf hingewiesen hat, die Kalkulation sowie die Anpassung der Satzung vorzunehmen. Sodann stellt der Vorsitzende den Sachverhalt zur Diskussion.

Frau Sigrid Reinicke fragt nach, ob die Gebühren „Trauerfeier am Grab“ entstehen, wenn nach der Trauerfeier in der Kapelle die Urne bzw. der Sarg abgelassen wird. Dies verneint **Herr Hannes Korn**. Findet die Trauerfeier in der Kapelle statt, umfasst das auch die Beisetzung an der Grabstelle.

Auf die Nachfrage von **Herrn Carsten Knopf**, worin der Unterschied in Punkt 1.2.9. und 1.2.10. (Verlängerung Kolumbarium) besteht, erklärt **der Vorsitzende**, dass der Punkt 1.2.10. insoweit anzupassen ist, dass sich die Verlängerung auf 2 Stellen bezieht. Die Korrektur wird eingearbeitet und mit der Einladung für den Stadtrat am 21.03.2024 ausgereicht.

Die Nachfrage von **Frau Sigrid Reinicke**, ob die Urnen aus den Kolumbarien nach Ablauf der Ruhezeit kostenfrei umgesetzt werden, bejaht **Herr Hannes Korn**. Es entstehen keine zusätzlichen Kosten.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit **7 JA-Stimmen, 1 NEIN-Stimme und 0 Stimmenthaltungen**, die 8. Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Stadt Aken (Elbe) zu beschließen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

Die Mitglieder des Hauptausschusses sprechen sich einheitlich dafür aus, Herrn Stefan zur Sitzung des Stadtrates per Videocall zuzuschalten.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Stefan für seine Erläuterungen und verabschiedet ihn.

TOP 6.4

Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Teilaufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Altstadt-Aken“ für das Gebiet der „Grundstücke an der Himmelreichstraße zwischen Kirchstraße im Süden und Dessauer Straße im Norden“ (4. Sanierungsaufhebungssatzung)

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert der Vorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) **mit 7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen und 1 Stimmenthaltung**, die Satzung zur Teilaufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Altstadt-Aken“ für das Gebiet der „Grundstücke an der Himmelreichstraße zwischen Kirchstraße im Süden und Dessauer Straße im Norden“ (s. Anlage 2 zur Beschlussvorlage) gemäß § 162 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 8 und § 45 Abs. 2 Nr. 1 KVG LSA (4. Sanierungsaufhebungssatzung) zu beschließen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung ortsüblich öffentlich bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung wird die Satzung rechtsverbindlich und die Ausgleichsbetragspflicht entsteht. Die Stadt Aken (Elbe) ist sodann verpflichtet, den Ausgleichsbetrag durch Bescheid festzusetzen.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Grundbuchamt zu ersuchen, die Sanierungsvermerke zu löschen

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 7

Anfragen und Anregungen

Die Stadträte haben keine Anfragen oder Anregungen.

TOP 8

Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil

Änderungen, Ergänzungen oder Einwände zur Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil – werden nicht vorgebracht. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

TOP 9

Entscheidung über Einwendungen zu den Niederschriften der 36. Sitzung vom 16.11.2023 sowie der 37. Sitzung vom 23.11.2023 und Entscheidung über die Niederschriften – nichtöffentlicher Teil

Einwände zu der Niederschrift der 36. Sitzung vom 16.11.2023 werden nicht erhoben.

Die Niederschrift der 36. Sitzung vom 16.11.2023 – nichtöffentlicher Teil – wird mit **7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen und 1 Stimmenthaltung** bestätigt.

Einwände zu der Niederschrift der 37. Sitzung vom 23.11.2023 werden nicht erhoben.

Die Niederschrift der 37. Sitzung vom 23.11.2023 – nichtöffentlicher Teil – wird mit **6 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen** bestätigt

TOP 10

Behandlung der Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung

TOP 10.1

Grunderwerb im Rahmen der Hochwasserschadensbeseitigung

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) **einstimmig**, im Rahmen des Grunderwerbes verschiedene Verkehrsflächen zu erwerben.

Die Kaufnebenkosten trägt die Stadt Aken (Elbe).

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 10.2

Grunderwerb im Rahmen der Hochwasserschadensbeseitigung

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) **einstimmig**, noch zu vermessende Grundstücksteilflächen zu erwerben.

Die Kaufnebenkosten trägt die Stadt Aken (Elbe).

Die Vermessungskosten trägt die Stadt Aken (Elbe).

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 10.3

Verkauf eines bebauten Grundstückes

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) **einstimmig**, den Verkauf eines Grundstückes zu beschließen.

Weiterleitung an den Stadtrat.

TOP 10.4

Abschluss eines Nutzungsvertrages

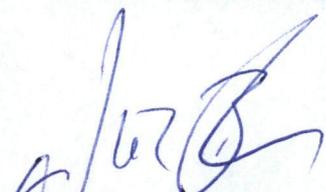
Beschluss-Nr.: 95-38./24

Abstimmungsergebnis:

Der Hauptausschuss beschließt **einstimmig** den Abschluss einer Nutzungsvereinbarung für eine Teilfläche eines Grundstückes in der Gemarkung Aken.

TOP 11**Anfragen und Anregungen nichtöffentlicher Art****TOP 12****Schließung der Sitzung**

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt **der Vorsitzende** des Hauptausschusses, **Herr Jan-Hendrik Bahn**, um 20:21 Uhr die 38. Sitzung des Hauptausschusses.



Jan-Hendrik Bahn
Vorsitzender des Hauptausschusses



Petra Bischoff
Protokollantin

Über Einwände zum Protokoll wird in der nächsten Sitzung entschieden.