

**über die 25. Sitzung des Stadtrates der Stadt Aken (Elbe) am Donnerstag, dem 25.11.2021,
im Saal des Schützenhauses, Schützenplatz 2, Aken**

Beginn: 19:01 Uhr

Ende: 20:57 Uhr

1.	Herr Jan-Hendrik Bahn	Bürgermeister
2.	Herr Michael Kiel	Frei & Fair für Aken – Vorsitzender
3.	Frau Elisabeth Zake	Frei & Fair für Aken
4.	Herr Tobias Möhsner	Frei & Fair für Aken
5.	Herr Siegfried Mehl	Frei & Fair für Aken
6.	Frau Katja Meyer	Frei & Fair für Aken
7.	Herr Thomas Ziemer	Frei & Fair für Aken
8.	Herr Carsten Knopf	Frei & Fair für Aken
9.	Frau Dorothea Hauptvogel	CDU
10.	Herr Olaf Schulz	CDU
11.	Herr Patrick Schwalenberg	CDU
12.	Herr Dr. Lothar Seibt	FDP
13.	Frau Sigrid Reinicke	DIE LINKE.
14.	Herr Florian Stefaniak	SPD

Entschuldigt:

Herr Ingolf Todte	Frei & Fair für Aken
Herr Ulf Klewe	Frei & Fair für Aken
Herr Oliver Reinke	CDU
Frau Birgit Diederling	FDP
Frau Anke Nielebock	Die LINKE.

Verwaltung:

Herr Jürgen König	amtierender Leiter GB III
Frau Constanze Laws	Kämmerin
Herr Henry Vorkauf	SB Stadtplanung
Herr Torsten Scharf	SB Liegenschaften
Herr Hannes Korn	SB Friedhof und Grünflächen
Herr Sebastian Schwab	SB Kultur, Tourismus und Medienmanagement
Herr Jörg Pfeiffenbring	SB Hoch- und Tiefbau

Gäste:

Frau Birgit Mertens	Betriebsleiterin der Stadtwerke
Marko Schulz	Ortsbürgermeister Mennewitz

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – öffentlicher Teil
3. Entscheidung über Einwendungen zu der Niederschrift der 24. Sitzung vom 07.10.2021 sowie Feststellung der Niederschrift – öffentlicher Teil
4. Bericht des Vorsitzenden des Stadtrates und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen
5. Bericht der Vorsitzenden der Ausschüsse
6. Bericht des Bürgermeisters als Vorsitzender von Ausschüssen und über wichtige Angelegenheiten der Stadt sowie Eilentscheidungen
7. Behandlung der Tagesordnungspunkte in öffentlicher Sitzung
 - 7.1 Verpflichtung der Mitglieder des Jugendbeirates
 - 7.2 Stellungnahme zum Prüfbericht über die Jahresabschlussprüfung, Feststellung des Jahresabschlusses 2020 des Eigenbetriebs Stadtwerke Aken (Elbe) und die Entlastung der Betriebsleiterin
 - 7.3 Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „Stadtwerke Aken (Elbe)“ für das Geschäftsjahr 2022
 - 7.4 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Bebauungsplan Nr. 19/2021 „Gewerbe- und Industriegebiet Aken-Ost nördlich der L 63“
 - 7.5 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“
Hier: Durchführungsvertrag zwischen der Stadt Aken (Elbe) und der Wohnungsgenossenschaft Aken e.G.
 - 7.6 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“
Hier: Abwägungsbeschluss
 - 7.7 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“
Hier: Satzungsbeschluss
 - 7.8 Bestätigung der Kalkulation zur 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung

- 7.9 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung
- 7.10 *Informationsvorlage*
Einführung Streetwork-Arbeit in der Stadt Aken (Elbe)
- 7.11 *Informationsvorlage*
Schaffung einer Stelle IT-Systembeauftragter
- 7.12 *Informationsvorlage*
Schaffung von Anreizen für Quereinsteiger und Sekundarschullehrer zur Ansiedlung in Aken (Elbe)
- 7.13 Begehren der Global Gateways UK Holding Ltd. über eine Absichtserklärung des Stadtrates der Stadt Aken (Elbe) zum Investitionsvorhaben für das Projekt der Global Gateways UK Holding Ltd. in Aken (Elbe)
- 8. Anfragen und Anregungen
- 9. Einwohnerfragestunde
- B Nichtöffentliche Sitzung**
- 10. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil
- 11. Entscheidung über Einwendungen zu der Niederschrift der 24. Sitzung vom 07.10.2021 sowie Feststellung der Niederschrift – nichtöffentlicher Teil
- 12. Behandlung der Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung
- 12.1 Niederschlagung von Forderungen
- 12.2 Niederschlagung von Forderungen
- 12.3 Niederschlagung von Forderungen
- 12.4 Grundstückstausch
- 12.5 Verkauf eines Grundstückes
- 12.6 Verleihung eines Ehrenbriefes mit Ehrennadel der Stadt Aken (Elbe)
- 12.7 Annahme einer Spende
- 12.8 Annahme einer Spende
- 12.9 Vergabe einer Reinigungsleistung:
- 12.10 Vergabe einer Reinigungsleistung:

13. Anfragen und Anregungen nichtöffentlicher Art

14. Schließung der Sitzung

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Stadtrates, **Herr Michael Kiel**, eröffnet mit der Begrüßung aller Anwesenden die 25. Sitzung des Stadtrates.

Da die Ladung den Stadträten fristgerecht zugegangen ist und keiner die Ordnungsmäßigkeit rügt, werden die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit bei Anwesenheit von 13 Stadträten plus Bürgermeister festgestellt.

TOP 2

Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – öffentlicher Teil

Änderungen, Ergänzungen oder Einwände zur Tagesordnung – öffentlicher Teil – werden nicht vorgebracht. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

TOP 3

Entscheidung über Einwendungen zu der Niederschrift der 24. Sitzung vom 07.10.2021 und Feststellung der Niederschrift – öffentlicher Teil

Einwände zu der Niederschrift der 24. Sitzung vom 07.10.2021 - öffentlicher Teil – werden nicht erhoben. Die Niederschrift wird festgestellt.

TOP 4

Bericht des Vorsitzenden des Stadtrates und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen

Der Vorsitzende eröffnet seinen Bericht mit der Verlesung der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der 24. Sitzung des Stadtrates vom 07.10.2021.

Direkt im Anschluss geht er auf die abermals schwierige Pandemie-Situation ein, bekundet seine Hoffnung auf eine akzeptable Adventszeit und der sich anschließenden Weihnachtszeit im Kreise der Familie. In diesem Zusammenhang hofft er auf weiterhin verständnisvollen Umgang aller miteinander und betont dahingehend die erfolgte Absage des Weihnachtsmarktes als verantwortungsbewussten, wenn auch kontrovers diskutierten Schritt, verbunden mit der Hoffnung im kommenden Jahr wieder einen durchführen zu können. Er appelliert an den Zusammenhalt in Aken und damit die Unterstützung für die Verwaltung.

Der Vorsitzende dankt den Mitarbeitern der Verwaltung für ihre Mehrarbeit in dieser herausfordernden Zeit um sämtliche von der Pandemie beeinflussten Abläufe und zusätzlichen Organisationaufwand -z.B. zur Impffürsorge- abarbeiten zu können. Darüber hinaus dankt er der Verwaltung für die Durchführung und Umsetzung des Volkstrauertages in neuer Form und hofft auf ähnliche Ausgestaltung für zukünftige Volkstrauertage.

TOP 5**Bericht der Vorsitzenden der Ausschüsse**

Die Vorsitzenden der Ausschüsse geben keinen Bericht ab.

TOP 6**Bericht des Bürgermeisters als Vorsitzender von Ausschüssen und über wichtige Angelegenheiten der Stadt sowie Eilentscheidungen**

Der Bürgermeister betont ebenfalls die sehr kritische Situation mit einer Inzidenz von 458 im Landkreis –Tendenz aufgrund der folgenden Nachmeldungen deutlich steigend. Darüber hinaus gibt er die neue Allgemeinverfügung des Landkreises zur 15. Verordnung, bzw. deren Änderung bekannt und informiert darüber, dass der Landkreis aufgrund der explodierenden Zahlen personell nicht mehr in der Lage zur Kontaktnachverfolgung ist und an alle Bürger appelliert, verantwortungsvoll mit der Situation umzugehen, sich konsequent in Isolation zu begeben und durch eigenständige Mitteilungen an die Kontaktpersonen zu unterstützen.

Es wird durch verschiedene Maßnahmen versucht die vierte Welle zu brechen. Als eine der Wichtigsten betont **der Bürgermeister** das Impfen und macht in diesem Zusammenhang auf die Impftermine am 04. und 05.12.2021 mit dankender Unterstützung durch Frau Dipl.-Med. Zake und Frau Keller aufmerksam. Seit Dienstag ist hierfür die Hotline der Akener Impffürsorge geschaltet und binnen 48 Stunden sind 600 Termine vergeben worden. Aufgrund der hohen Nachfrage hat sich die Verwaltung im Rahmen ihres Unterstützungsangebotes für Aken (Elbe) um drei weitere Impftage mit 600 Terminen im Dezember bemüht und diese vom Landkreis auch bestätigt bekommen. Somit kann die bereits entstandene Warteliste von über 100 Terminen abgearbeitet werden.

Der Bürgermeister informiert weiterhin über die Schließung der Verwaltung und der ausnahmslosen Umsetzung der 3G-Regel in Verbindung mit vorheriger Terminvereinbarung für den Zutritt. Das Testzentrum ist ab Freitag wieder geöffnet und wird als kommunales Unterstützungsangebot dienstags- und freitags erneut dauerhaft in Betrieb gehen. Zusätzlich zu den täglichen Aufgaben und coronabedingten Personalausfällen binden die benannten Maßnahmen ca. 10-15 % der personellen Ressourcen der Verwaltung – für diese Leistung dankt er den Mitarbeitern der Verwaltung.

TOP 7**Behandlung der Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil****TOP 7.1****Verpflichtung der Mitglieder des Jugendbeirates**

Der Bürgermeister verpflichtet die neu gewählten Mitglieder des Jugendbeirates zur gewissenhaften Wahrnehmung ihrer Amtspflichten. Die Verpflichtung erfolgte auf Grundlage des § 30 Abs. 3 KVG LSA in Verbindung mit den §§ 32, 33, 34 KVG LSA und § 108e StGB. Er verliest den Inhalt dieser Paragraphen und wünscht den Mitgliedern eine erfolgreiche Amtszeit.

TOP 7.2**Stellungnahme zum Prüfbericht über Jahresabschlussprüfung, Feststellung Jahresabschluss 2020 des Eigenbetriebes Stadtwerke Aken (Elbe) und die Entlastung der Betriebsleiterin**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Herr Dr. Lothar Seibt unterstreicht das zufriedenstellende Ergebnis in Verbindung mit einem Dank an die Mitarbeiter und die Betriebsleiterin des Eigenbetriebes Stadtwerke Aken (Elbe) als solides Unternehmen. Eine Frage zur Gewinn- und Verlustrechnung äußert er dahingehend, dass ihm eine große Differenz unter Punkt 9 (Zinsen) im Vergleich zu den Jahren 2020 und 2019 bei den Aufwendungen auffällt.

Frau Birgit Mertens erklärt, dass es sich in diesem Fall um Zinsen handelt, die für eine verspätete Rückzahlung von zunächst zu hoch angeforderter Zuwendungen für die Fährzufahrten angefallen sind. Frau Birgit Mertens verteidigt den entstandenen Zinsbetrag mit den stets verschobenen Maßnahmen zum Fährumbau in Verbindung mit einer sehr frühzeitigen Abforderung der finanziellen Mittel.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert **der Vorsitzende** den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss-Nr.: 196-25./21**Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat beschließt **e i n s t i m m i g** zum Jahresabschluss 2020 des Eigenbetriebes Stadtwerke Aken (Elbe):

1. Die Stellungnahme der Betriebsleiterin zum Prüfbericht über die Jahresabschlussprüfung des Eigenbetriebes Stadtwerke Aken (Elbe) für das Wirtschaftsjahr 2020 wird bestätigt.
2. Der Jahresabschluss 2020 des Eigenbetriebs Stadtwerke Aken (Elbe) wird wie folgt festgestellt:
 - 2.1. Bilanzsumme 2.482.358,36 EUR
 - 2.1.1. davon entfallen auf der Aktivseite auf

das Anlagevermögen	1.990.918,29 EUR
das Umlaufvermögen	489.362,74 EUR
die Rechnungsabgrenzungsposten	2.077,33 EUR
 - 2.1.2. davon entfallen auf der Passivseite auf

das Eigenkapital	1.969.907,87 EUR
die Sonderposten aus Investitionszuschüsse	98.294,82 EUR

	die empfangenen Ertragszuschüsse	94.615,00 EUR
	die Rückstellungen	67.797,97 EUR
	die Verbindlichkeiten	251.742,70 EUR
2.2.	Jahresgewinn	19.114,35 EUR
2.2.1.	Summe der Erträge	1.727.002,36 EUR
2.2.2.	Summe der Aufwendungen	1.707.888,01 EUR
3.	Der vorgetragene Gewinn der Vorjahre beträgt 488.821,18 EUR. Der Jahresgewinn von 19.114,35 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen.	
4.	Der Betriebsleiterin wird für das Wirtschaftsjahr 2020 Entlastung erteilt.	

TOP 7.3

Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „Stadtwerke Aken (Elbe)“ für das Geschäftsjahr 2022

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert der Vorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss-Nr. 197-25./21

Abstimmungsergebnis:

Der Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) beschließt **einstimmig** den Wirtschaftsplan des EB „Stadtwerke Aken (Elbe)“ der Stadt Aken (Elbe) für das Geschäftsjahr 2022.

TOP 7.4

Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Bebauungsplan Nr. 19/2021 „Gewerbe- und Industriegebiet Aken-Ost nördlich der L 63“

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Herr Patrick Schwalenberg moniert zur Vorlage, dass das Kreuz auf der Vorlage bei Haushaltsmittel „nicht erforderlich“ nicht korrekt gesetzt ist.

Der Bürgermeister entgegnet, dass die Haushaltsmittel im Haushaltsplan 2022 eingestellt sind und zur Verfügung stehen.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, verliert der Vorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss-Nr. 198-25./21

Abstimmungsergebnis:

Der Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) beschließt **einstimmig** die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 19/2021 „Gewerbe- und Industriegebiet Aken-Ost nördlich der L 63“ - im Regelverfahren - gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 45 Abs. 3 Nr. 4 KVG LSA - mit Änderung der Bebauungsplanbezeichnung und Erweiterung des künftigen räumlichen Geltungsbereiches um das angrenzende westliche Areal (*u.a. Flächen ehem. Magnesitwerk Aken, Flächen 2. BA Flächenrecycling, Flächen ehem. Euro-Schulen*).

Der künftige räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus der beigefügten Beschlussanlage.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs.1 Satz 2 BauGB).

TOP 7.5

Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“

Hier: Durchführungsvertrag zwischen der Stadt Aken (Elbe) und der Wohnungsgenossenschaft Aken e.G.

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert der Vorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss-Nr.: 199-25./21

Abstimmungsergebnis:

Der Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) bestätigt und beschließt **einstimmig**, den Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“ in Aken zwischen der Stadt Aken (Elbe), *vertreten durch den Bürgermeister Herrn Jan-Hendrik Bahn*, und der Wohnungsgenossenschaft Aken e.G., vertreten durch Herrn Norman Gissel und Frau Franka Böhme, Dessauer Chaussee 72, in 06385 Aken (Elbe).

TOP 7.6

Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“

Hier: Abwägungsbeschluss

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert der Vorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss-Nr.: 200-25./21**Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) beschließt **einstimmig** gemäß § 1 Abs. 7 BauGB und § 1a Abs. 2 Satz 3 BauGB die Abwägung (*entsprechend beigefügter Abwägungstabelle*) der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden vorgebrachten Stellungnahmen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“ in Aken (Elbe).

Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Einwendungen erhoben haben, über das Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

TOP 7.7

Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe) / Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“

Hier: Satzungsbeschluss

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert der Vorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss-Nr.: 201-25./21**Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) beschließt **einstimmig** gemäß § 10 Abs. 1 und § 12 BauGB i.V.m. § 45 Abs. 2 Nr. 1 und Abs. 3 Nr. 4 KVG LSA den vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 20 „Stadtquartier Köthener Straße 28“ in Aken (Elbe) bestehend aus der Planzeichnung mit den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen, in der vorliegenden Fassung (*siehe Anlagen*), als Satzung. Der Vorhaben- und Erschließungsplan ist Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes.

Die Begründung zum Bebauungsplan wird hiermit gebilligt.

TOP 7.8

Bestätigung der Kalkulation zur 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert der Vorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss-Nr.: 202-25./21**Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat bestätigt mit **7 JA-Stimmen, 1 NEIN-Stimme und 6 Enthaltungen** die Kalkulation zur 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung.

TOP 7.9**6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, verliert der Vorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss-Nr.: 203-25./21**Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat beschließt mit **6 JA-Stimmen, 3 NEIN-Stimmen und 5 Enthaltungen** die 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung.

Frau Elisabeth Zake verlässt den Sitzungssaal und ist von 19.50 bis 19.53 Uhr abwesend.

TOP 7.10***Informationsvorlage*****Einführung Streetwork-Arbeit in der Stadt Aken (Elbe)**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Frau Elisabeth Zake erinnert an die letzte Haushaltsdiskussion, in der es darum ging, den Sperrvermerk für den Streetworker zu entfernen und nun davon ausgegangen wird, dass man diesen auch bei Nichterhalt der Fördermittel einstellen wird.

Der Bürgermeister entgegnet, es man gehe davon aus, dass die Stadt eine Förderung erhält und die Verwaltung hierfür jegliche Bemühungen aufwendet.

Der Stadtrat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

TOP 7.11***Informationsvorlage*****Schaffung einer Stelle IT-Systembeauftragter**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Der Stadtrat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

TOP 7.12***Informationsvorlage*****Schaffung von Anreizen für Quereinsteiger und Sekundarschullehrer zur Ansiedlung in Aken (Elbe)**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Frau Dorothea Hauptvogel erkundigt sich nach Erfolgsmeldungen aus der Speed-Dating-Aktion.

Der Bürgermeister berichtet erneut, dass die Gespräche, welche er begleiten durfte, mit Honorarkräften und einer Quereinsteigerin stattgefunden haben. Es gibt leider noch keinen Sachstand seitens der Schulleitung zum möglichen Einsatz der Honorarkräfte oder eine Entscheidung der Quereinsteigerin. Schließlich schildert er in Anbetracht dessen den sehr positiven Verlauf zur Organisation und Auslastung der Hybriden Wirtschafts- und Berufsfindungsmesse, welche nahezu ausgebucht ist und damit die „Kopfprämie“ finanzieren kann.

Der Stadtrat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

TOP 7.13**Begehren der Global Gateways UK Holding Ltd. über eine Absichtserklärung des Stadtrates der Stadt Aken (Elbe) zum Investitionsvorhaben für das Projekt der Global Gateways UK Holding Ltd. in Aken (Elbe)**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und stellt diesen zur Diskussion.

Er ergänzt zum Sachverhalt, dass Herr Egbers den Vorsitzenden zum aktuellen Sachstand nochmal kontaktiert hat, um darüber zu informieren, dass die avisierte Stufe Null und damit die Mülllagerung nicht zum Tragen kommt, da der entsprechende Partner nun davon absieht. In diesem Zusammenhang hat sich Herr Egbers auch nochmal für die Kommunikationsschwierigkeiten entschuldigt und bittet den Stadtrat erneut um positive Begleitung des Projektes.

Der Bürgermeister bestätigt, dass der Verwaltung der gleiche Sachstand vorliegt.

Frau Sigrid Reinicke erkundigt sich, wer der im Schreiben benannte Herr Wunsch sei.

Der Vorsitzende erklärt, dass Herr Wunsch der ehemalige Staatssekretär ist.

Frau Elisabeth Zake kann das Unternehmen Global Gateways verstehen.

Als Stadtrat befürwortet sie stets eine derartige Ansiedlung von Unternehmen im Stadtgebiet, dennoch übt sie Kritik an dem Sachverhalt, dass der Stadtrat erst in den Prozess integriert wurde, als der Verkauf von Grundstück und Fabrik bereits getätigt war. Aus diesem Grund sieht sie den Stadtrat nicht in der Pflicht oder der Verantwortung einen entsprechenden Brief aufzusetzen, da in ihren Augen der gesamte Vorgang weder in der Entscheidungsgewalt noch der Prozesssteuerung des Stadtrates liegt.

Herr Siegfried Mehl übt Kritik daran, dass alle Beteiligte Kenntnis über das Vorhaben des Investors hatten, dennoch geäußerte Bedenken von der Verwaltung in seinen Augen nicht ernst genommen wurden. Er ist erschrocken über den vorab nicht kommunizierten Absatz zur Stufe Null zur Zwischennutzung des Rohstofflagers als Mülllager – Abfall dient in diesem Sinne als

Rohstoff für den Investor. Er plädiert eindringlich für Fairness aller gegenüber sich ansiedelnder Investoren.

Der Bürgermeister resümiert die Begrifflichkeit Müll zum Sachverhalt und verteidigt die Gleichbehandlung und Fairness gegenüber allen Investoren. Er verteidigt die zum Sachstand geführten Debatten, die allesamt offen und fair abliefen und in denen sämtliche Fragen sowohl seitens der Stadträte als auch Global Gateways von der Verwaltung als neutraler Moderator niedergeschrieben und veröffentlicht wurden. Er weist den Vorwurf des „Wegwischens von Bedenken“ vehement zurück und betont in diesem Zusammenhang nochmals die ausdrücklich neutrale Stellung der Verwaltung zur Thematik. Aufgrund der fehlenden Genehmigungen und intransparenter Kommunikation besteht jedoch zum Sachverhalt –insbesondere zur benannten Stufe Null– noch deutlicher Klärungsbedarf, um dem Investitionsvorhaben einen fairen Zuspruch zu geben.

Der Vorsitzende bekräftigt die Schwierigkeit der Entscheidung, das von Global Gateways gewünschte Schreiben aufzusetzen. Er bekräftigt dennoch, dass der Stadtrat nicht aktiv dagegen arbeiten wird. Er unterstützt den Bürgermeister in der Aussage, dass die Kommunikation nicht immer reibungslos gelaufen ist, räumt jedoch ein, dass Herr Egbers Einsicht über die lückenhafte oder fehlende Kommunikation zur Stufe Null gezeigt und sich heute explizit nochmal dafür entschuldigt hat. Er wünscht, dass das Vorhaben weiterhin im Sinne der Bürger kommunikativ begleitet wird, wenn auch das Projekt in der Stadt zwiespältig gesehen wird.

Schließlich plädiert er dafür, die Entschuldigung zu akzeptieren und dem Unternehmen eine weitere Chance zu geben, im Stadtrat aufzutreten um den Sachverhalt und weitere Investitionsvorhaben zu präsentieren.

Der Bürgermeister hebt erneut die faire und enge Begleitung des Unternehmens durch die Stadtverwaltung vor. Auch das Schreiben des Wirtschaftsministeriums ist auf Initiative und in Zusammenarbeit mit der Stadtverwaltung entstanden. Mit dem neuen Sachstand, dass die besagte Stufe Null nun nicht umgesetzt werden soll, liegt ein neuer Kenntnisstand vor und wirft die Frage auf, ob man daraufhin die Vorlage nicht zurückweisen sollte um dem Unternehmen Global Gateways erneut die Chance zu geben, sich zum Stadtrat zu präsentieren und das Vorhaben erneut vorzustellen.

Frau Elisabeth Zake stellt den Antrag, das Thema zunächst zurückzustellen und nochmal das Gespräch mit Global Gateways zu suchen um einen aktuellen Sachstand zu erarbeiten, der dann zur Entscheidungsfindung beiträgt.

Herr Dr. Lothar Seibt unterstützt den Antrag von Frau Zake, insbesondere unter der unglücklichen Voraussetzung, dass das Unternehmen einen Antrag an den Landkreis gestellt hat, ohne darüber vorher die Stadt Aken (Elbe) in Kenntnis zu setzen.

Der Bürgermeister begrüßt den Antrag von Frau Elisabeth Zake, möchte den Stadtrat und das Unternehmen Global Gateways wieder zusammenführen und unter gegebenen Bedingungen Videokonferenzen einberufen um den Sachverhalt erneut darzustellen. Er unterstreicht in diesem Zusammenhang die Notwendigkeit der Verschriftlichung der Vorhaben seitens Global Gateways für den Stadtrat und die Verwaltung.

Abstimmungsergebnis über den Antrag von Frau Elisabeth Zake:

13 JA-Stimmen, 1-NEIN-Stimme, 0 Enthaltungen

Die Vorlage wird somit an die Verwaltung zurück verwiesen, um eine neue Kontaktaufnahme zwischen dem Unternehmen Global Gateways, dem Stadtrat und der Verwaltung zur korrekten, transparenten Darlegung des Vorhabens zu initiieren.

TOP 8

Anfragen und Anregungen

Anfragen und Anregungen werden nicht vorgebracht.

TOP 9

Einwohnerfragestunde

Seitens der anwesenden Einwohner werden keine Fragen gestellt.

Innerhalb einer 5-minütigen Pause wird die Nichtöffentlichkeit hergestellt.

TOP 10

Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil

Änderungen, Ergänzungen oder Einwände zur Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil – werden nicht vorgebracht. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

TOP 11

Entscheidung über Einwendungen zu der Niederschrift der 24. Sitzung vom 07.10.2021 sowie Feststellung der Niederschrift – nichtöffentlicher Teil

Einwände zu der Niederschrift der 24. Sitzung vom 07.10.2021 - nichtöffentlicher Teil – werden nicht erhoben. Die Niederschrift wird festgestellt.

TOP 12

Behandlung der Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung

TOP 12.1

Niederschlagung von Forderungen

Beschluss-Nr.: 204-25./21

Der Stadtrat stimmt der Niederschlagung der Forderungen **einstimmig** zu.

TOP 12.2**Niederschlagung von Forderungen****Beschluss-Nr.: 205-25./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat stimmt der Niederschlagung der Forderungen **einstimmig** zu.

TOP 12.3**Niederschlagung von Forderungen****Beschluss-Nr.: 206-25./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat stimmt der Niederschlagung der Forderungen **einstimmig** zu.

TOP 12.4**Grundstückstausch****Beschluss-Nr.: 207-25./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat beschließt **einstimmig**:

- Den Flächentausch der Grundstücke.
- Die Kosten für den Grundstückstausch tragen die Beteiligten je zur Hälfte.

TOP 12.5**Verkauf eines Grundstückes****Beschluss-Nr.: 208-25./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat beschließt mit **12 JA-Stimmen, 1 NEIN-Stimme und 1 Enthaltung**:

- Den Verkauf der Grundstücke.
- Alle im Zusammenhang mit dem Verkauf entstehenden Kosten trägt der Erwerber.
- Die Eintragung eines privatrechtlichen Vorkaufsrechtes zugunsten der Stadt Aken (Elbe). Die Stadt Aken (Elbe) tritt bei Eintragung weiterer Dienstbarkeiten im Grundbuch im Rang zurück.

TOP 12.6**Verleihung eines Ehrenbriefes mit Ehrennadel der Stadt Aken (Elbe)****Beschluss-Nr.: 209-25./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat beschließt **einstimmig**, den gesiegelten Ehrenbrief mit Ehrennadel der Stadt Aken (Elbe) zu verleihen.

TOP 12.7**Annahme einer Spende****Beschluss-Nr.: 210-25./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat der Stadt Aken (Elbe) beschließt **einstimmig** die Annahme der Spende.

TOP 12.8**Annahme einer Spende****Beschluss-Nr.: 211-25./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat beschließt **einstimmig** die Annahme einer Spende.

TOP 12.9**Vergabe einer Reinigungsleistung:****Beschluss-Nr.: 212-25./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat beschließt **einstimmig** die Vergabe der Reinigungsleistung an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot.

TOP 12.10**Vergabe einer Reinigungsleistung:****Beschluss-Nr.: 213-25./21****Abstimmungsergebnis:**

Der Stadtrat beschließt **einstimmig** die Vergabe der Reinigungsleistung an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot.

TOP 13**Anfragen und Anregungen nichtöffentlicher Art****TOP 14****Schließung der Sitzung**

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt **der Vorsitzende** des Stadtrates, **Herr Michael Kiel**, um 20.57 Uhr die 25. Sitzung des Stadtrates.



Michael Kiel
Vorsitzender des Stadtrates



Anja Hoffmann
Protokollantin

Über Einwände zum Protokoll wird in der nächsten Sitzung entschieden.